

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 42
30 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244		
Номер кадастрового квартала:	54:35:101030		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Новосибирская область, г Новосибирск		
Площадь, м2:	23007 +/- 53		
Кадастровая стоимость, руб:	135363064.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:101030:85, 54:35:101030:86, 54:35:101030:282, 54:35:101030:615, 54:35:101030:860, 54:35:101030:1166, 54:35:101030:1237		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции; распределительные пункты		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Колесников Александр Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРОД В ГОРОДЕ", ИНН: 5406407607		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 42
30 декабря 2020г.			
Кадастровый номер:		54:35:101030:1244	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРОД В ГОРОДЕ", ИНН: 5406407607, ОГРН: 1075406030017
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:101030:1244-54/163/2020-1 30.12.2020 06:03:50
3	Документы-основания	3.1	Протокол внеочередного общего собрания акционеров, № 2, Выдан 12.07.2007 Разделительный баланс на 01.04.2007 года, Выдан 01.04.2007 Акт приема-передачи имущества от 17.08.2007 года по разделительному балансу на 01.04.2007 года, Выдан 01.04.2007
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50	
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-99	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2017 по 12.07.2032	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-117228/07-2017, Выдан 12.07.2017	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-98
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2017 на 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-116862/06-2017, Выдан 30.06.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-97
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2017 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-119428/08-2017, Выдан 31.08.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-96
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2017 на срок 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-124444/10-2017, Выдан 24.10.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-95
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2017 на 240 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-124945/10-2017, Выдан 31.10.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-94
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2017 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-126624/11-2017, Выдан 29.11.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-93
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2017 на 48 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-127024/12-2017, Выдан 20.12.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №4 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-92
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2018 на 180 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-127412/12-2017, Выдан 21.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-91
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2018 на 180 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ", ИНН: 0274062111
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-127941/12-2017, Выдан 23.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-90
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2018 на 120 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-128290/12-2017, Выдан 29.12.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №5 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.11	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2020 218 мес. с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/0240-0006231-з01, Выдан 11.09.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-89
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.03.2018 28.01.2028 г. (включительно)
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-129524/01-2018, Выдан 31.01.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-88
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2018 на срок 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-130330/02-2018, Выдан 20.02.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №6 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-87
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.04.2018 182 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-131532/03-2018, Выдан 30.03.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-86
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2018 на 182 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-131531/03-2018, Выдан 30.03.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-85
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.04.2018 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-131599/03-2018, Выдан 30.03.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №7 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-84
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.05.2018 по 18.03.2038
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-131582/03-2018, Выдан 30.03.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-83
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2018 на 120 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № Д-130676/02-2018 от 28.02.2018 (с приложением), № 1, Выдан 28.04.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-82
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2018 на 236 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-132304/04-2018, Выдан 28.04.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №8 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.20	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-81
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2018 по 18.04.2031
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав (требований), № 61963-ИМ, Выдан 07.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-80
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2018 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-133445/05-2018, Выдан 30.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.22	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2020 на 122 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/3840-0001109-301, Выдан 07.09.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №9 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-79
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2018 на 122 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-133755/05-2018, Выдан 31.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-78
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2018 на 122 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-133795/05-2018, Выдан 31.05.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.25	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-77
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2018 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-131458/03-2018, Выдан 29.03.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №10 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-76
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.08.2018 на 144 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-135428/07-2018, Выдан 16.07.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.27	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-75
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2018 по последнее число 276-ого календарного месяца (обе даты включительно)
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования (ипотеки), № 0600-0375/ИКР-18РБ/ДЗ-001, Выдан 19.06.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-74
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-135633/07-2018, Выдан 31.07.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №11 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-73
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2018 на 360 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (приложение), № Д-136188/08-2018, Выдан 10.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-72
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.09.2018 на 153 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий банк ДельтаКредит", ИНН: 7705285534
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-135960/07-2018, Выдан 31.07.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-71
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2018 на 276 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-136669/08-2018, Выдан 28.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №12 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.32	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-70
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2018 На 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-136821/08-2018, Выдан 31.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.33	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.09.2020 по 22.09.2040
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-141633/09-2020, Выдан 17.09.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-69
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2018 на 180 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № Д-135955/07-2018 от 31.07.2018 г., № 1, Выдан 04.09.2018 Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-135955/07-2018, Выдан 31.07.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №13 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.35	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-68
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2018 по 28.08.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-135961/07-2018, Выдан 31.07.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-67
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2018 на 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-135943/07-2018, Выдан 31.07.2018 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № Д-135943/07-2018 от 31.07.2018 г. (с приложением), № 1, Выдан 04.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-66
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2018 по 28.08.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-136849/08-2018, Выдан 31.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №14 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-65
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2018 на 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-137457/09-2018, Выдан 20.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-64
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-136711/08-2018, Выдан 29.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-63
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2018 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (приложение), № Д-136844/08-2018, Выдан 31.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №15 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-62
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.10.2018 На 144 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-137998/09-2018, Выдан 28.09.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-61
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.10.2018 по 26.10.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Соглашение уступки прав требований по Договору №Д-110596/12-2016 участия в долевом строительстве от 30.12.2016г., Выдан 17.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-60
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.11.2018 на 60 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору № Д-138073/09-2018 участия в долевом строительстве от 28.09.2018 г., № 1, Выдан 12.10.2018 Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-138073/09-2018, Выдан 28.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №16 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.44	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.10.2020 на 240 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-141640/09-2020, Выдан 27.08.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-59
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2018 по 07.10.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-136842/08-2018, Выдан 31.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-58
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-139295/10-2018, Выдан 31.10.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №17 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-57
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.11.2018 302 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-139232/10-2018, Выдан 29.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-56
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.11.2018 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-138960/10-2018, Выдан 30.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-55
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2018 на 314 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями №1, №2), № Д-133811/05-2018, Выдан 31.05.2018 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № Д-133811/05-2018 от 31.05.2018 года, № 1, Выдан 27.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №18 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-54
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2018 218 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-139337/10-2018, Выдан 31.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.51	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-53
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2018 255 мес. от даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-139268/10-2018, Выдан 30.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.52	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-52
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2018 на 240 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653001805
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № Д-139520/11-2018, Выдан 16.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №19 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.53	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-51
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2018 242 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-134662/06-2018, Выдан 29.06.2018 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № Д-134662/06-2018 от 29.06.2018г., № 1, Выдан 27.08.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.54	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-50
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.12.2018 120 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-139641/11-2018, Выдан 27.11.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.55	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2020 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-141654/09-2020, Выдан 08.10.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №20 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-49
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2018 на 182 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложениями), № Д-139347/10-2018, Выдан 31.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-48
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2018 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-139348/10-2018, Выдан 31.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-47
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.12.2018 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Новосибирское областное агентство ипотечного кредитования", ИНН: 5406406890
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве №Д-127871/12-2017 от 25.12.2017 (с приложением), № 2, Выдан 27.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №21 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-46
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2019 по 15.11.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-140092/11-2018, Выдан 13.12.2018 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № Д-140092/11-2018 от 13.12.2018, № 1, Выдан 26.12.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-45
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-140873/01-2019, Выдан 11.01.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-44
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2019 по 28.09.2040
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № 2-3-14-200-КВ, Выдан 30.01.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №22 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-43
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2019 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-1-1-2-КВ, Выдан 31.01.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-42
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2019 на 120 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № 2-5-11-406-КВ, Выдан 22.02.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.64	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-41
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № 2-3-5-143-КВ, Выдан 27.03.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №23 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-40
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2019 на 48 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № 2-5-3-357-КВ, Выдан 22.04.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.66	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.10.2020 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложениями), № Д-141670/10-2020, Выдан 08.10.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-39
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.04.2019 на 122 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № 2-3-21-243-КВ, Выдан 10.04.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №24 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-38
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № 2-3-12-185-КВ, Выдан 27.03.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-37
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2019 на 122 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № 2-4-6-286-КВ, Выдан 26.04.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.70	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-36
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2019 по 09.11.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложением), № 2-4-13-328-КВ, Выдан 30.03.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №25 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-35
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.05.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-2-8-67-КВ, Выдан 30.04.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.72	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-34
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.07.2019 на 206 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/3040-0003200-301, Выдан 08.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-33
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2019 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования, Выдан 25.07.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №26 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-32
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2019 На 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложениями №1, №2), № 2-6-8-461-КВ, Выдан 31.07.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.75	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-31
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2019 На 240 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	основание государственной регистрации:	Договор залога прав требования (ипотеки), № 0600-0636/ИКР-19РБ/ДЗ-001, Выдан 30.08.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.76	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-30
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2019 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 2-3-9-168-КВ, Выдан 23.09.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №27 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.77	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.10.2020 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-141680/10-2020, Выдан 27.08.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.78	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-29
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2019 на 170 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/0240-0005487-301, Выдан 25.09.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.79	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-28
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.11.2019 на 240 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав требования по Договору Д-101994/06-2016 участия в долевом строительстве от 28 июня 2016 г., № 2, Выдан 14.10.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №28 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.80	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-27
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РОСБАНК, ИНН: 7730060164
	основание государственной регистрации:	Соглашение уступки прав требований по договору № Д-133779/05-2018 участия в долевом строительстве от 31.05.2018г., № 1, Выдан 18.11.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.81	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-26
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования, Выдан 22.11.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.82	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-25
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.12.2019 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-140780/12-2019, Выдан 20.12.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №29 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.83	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-24
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.02.2020 на 146 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/3340-0001077-з01, Выдан 05.02.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.84	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-23
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.02.2020 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-140825/01-2020, Выдан 29.01.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.85	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-22
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.02.2020 на 122 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования (приложение), № 634/0540-0000448-з01, Выдан 27.11.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №30 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.86	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.02.2020 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-140851/02-2020, Выдан 21.02.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.87	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2020 на 122 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав по Договору участия в долевом строительстве №Д-131629/03-2018 от "30" марта 2018 г., Выдан 02.04.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.88	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2020 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с Приложениями), № Д-141698/10-2020, Выдан 19.10.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №31 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.89	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2020 на 242 месяца с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-141130/04-2020, Выдан 07.04.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.90	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2020 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-141422/05-2020, Выдан 09.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.91	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2020 122 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/1840-0003485-301, Выдан 12.03.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №32 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.92	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-16
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.08.2020 на 242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-141497/06-2020, Выдан 26.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.93	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2020 на 240 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-141556/07-2020, Выдан 28.07.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.94	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2020 на 240 месяцев с даты предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-141581/08-2020, Выдан 14.08.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №33 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.95	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.08.2020 242 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав требования, № 634/1840-0003617-з01, Выдан 17.08.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.96	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-12
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.08.2020 на 180 месяцев с даты предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-141594/08-2020, Выдан 19.08.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.97	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-118
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.02.2015 15.01.2018 г. + 6 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением №1), № Д-72993/12-2014, Выдан 25.12.2014

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №34 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.98	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-117
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", ИНН: 7744001433
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-81565/08-2015, Выдан 12.08.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.99	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-116
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.08.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК", ИНН: 7709129705
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-81487/08-2015, Выдан 11.08.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.100	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-115
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.09.2015 на 240 месяцев, считая с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество коммерческий банк "ГЛОБЭКС", ИНН: 7744001433
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-82857/09-2015, Выдан 03.09.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №35 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.101	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-114
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2015 на 122 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-87181/11-2015, Выдан 13.11.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.102	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-113
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2015 на 98 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-93074/11-2015, Выдан 16.11.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.103	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-112
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2015 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-94359/12-2015, Выдан 14.12.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №36 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.104	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-111
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2016 на 324 месяца от даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-94884/12-2015, Выдан 25.12.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.105	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-110
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2016 на 96 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением №1-2), № Д-94544/12-2015, Выдан 28.12.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.106	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2020 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанностей), № Д-131182/03-2018, Выдан 20.08.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №37 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.107	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-109
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.01.2016 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве с приложением, № Д-94754/12-2015, Выдан 12.12.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.108	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-108
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2016 на 180 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-96077/01-2016, Выдан 15.02.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.109	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-107
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2016 по 31.12.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 4400.02-16/045-1И, Выдан 04.10.2016 Дополнительное соглашение к договору № 4400.02-16/045-1И от 04.10.2016 г., № 5 от 19.12.2019, № 5, Выдан 19.12.2019 Дополнительное соглашение к договору ипотеки №4400.02-16/045-2И от 05 декабря 2019 г., № 3, Выдан 17.02.2020

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №38 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.110	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-106
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2016 по последнее число 204-ого календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-110145/12-2016, Выдан 15.12.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.111	вид:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-105
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.01.2017 на 180 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Леонова Марина Анатольевна Леонов Виталий Владимирович
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-111148/01-2017, Выдан 27.01.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.112	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-104
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.03.2017 на 240 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Новосибирский социальный коммерческий банк "Левобережный" (публичное акционерное общество), ИНН: 5404154492
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-113404/03-2017, Выдан 29.03.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №39 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.113	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-103
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2017 на 180 месяцев с даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-113471/03-2017, Выдан 29.03.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.114	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-102
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.05.2017 на 240 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложениями), № Д-114540/04-2017, Выдан 27.04.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.115	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-101
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2017 на 302 мес., считая от даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-116895/06-2017, Выдан 30.06.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №40 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 40	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 42		
30 декабря 2020г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1244	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.116	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-100
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2017 на 302 мес., считая от даты фактического предоставления денежных средств
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Д-116894/06-2017, Выдан 30.06.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.117	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.12.2020 06:03:50
	номер государственной регистрации:	54:35:101030:1244-54/163/2020-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2020 182 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № Д-141563/07-2020, Выдан 24.06.2020
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

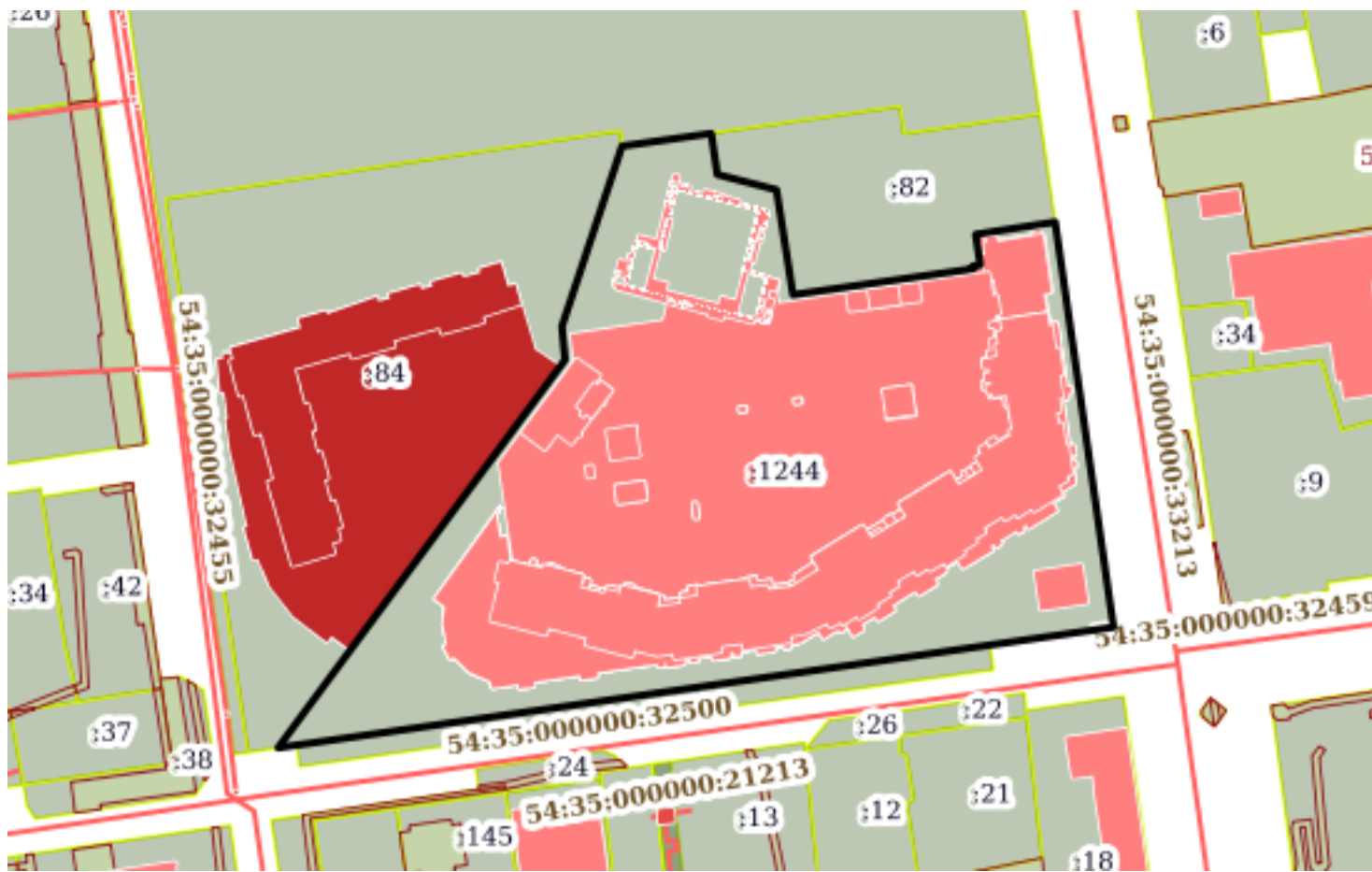
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 42
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30 декабря 2020г.

Кадастровый номер:	54:35:101030:1244
--------------------	-------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.